

STADGAR

för Bostadsrättsföreningen Brf Valpen

organisationsnummer [769611-9838]

OM FÖRENINGEN

- 1§ Namn, säte och ändamål
- 2§ Medlemskap och överlåtelse
- 3§ Medlemskapsprövning - juridisk person
- 4§ Medlemskapsprövning – fysisk person
- 5§ Bosättningskrav
- 6§ Andelsägande
- 7§ Insats, årsavgift och upplåtelseavgift
- 8§ Årsavgiftens beräkning
- 9§ Överlåtelse- och pantsättningsavgift samt avgift för andrahandsupplåtelse
- 10§ Övriga avgifter
- 11§ Dröjsmål med betalning

FÖRENINGSTÄMMA

- 12§ Föreningsstämma
- 13§ Motioner
- 14§ Extra föreningsstämma
- 15§ Dagordning
- 16§ Kallelse
- 17§ Rösträtt
- 18§ Ombud och biträde
- 19§ Rösning
- 20§ Jäv
- 21§ Resultatdisposition
- 22§ Valberedning
- 23§ Stämmans protokoll

STYRELSEN OCH REVISION

- 24§ Styrelsen sammansättning
- 25§ Konstituering
- 26§ Styrelsens protokoll
- 27§ Beslutförhet och röstning
- 28§ Beslut i vissa frågor
- 29§ Firmateckning
- 30§ Styrelsens åliggande
- 31§ Utdrag ur lägenhetsförteckning
- 32§ Räkenskapsår
- 33§ Revisor
- 34§ Revisionsberättelse

BOSTADSRÄT HAVARENS RÄTTIGHETER OCH SKYLDIGHETER

- 35§ Bostadsrättshavarens ansvar
- 36§ Ytterligare installationer
- 37§ Brand- och vattenledningsskador
- 38§ Balkong, altan och takterrass
- 39§ Felanmälan
- 40§ Gemensam upprusning
- 41§ Vanvård
- 42§ Övriga anordningar
- 43§ Ombyggnad, förändring i lägenhet

ANVÄNDNING AV BOSTADSRÄTTEN

- 44§ Användning av bostadsrätten
- 45§ Sundhet, ordning och gott skick
- 46§ Tillträdesrätt
- 47§ Andrahandsupplåtelse
- 48§ Inneboende

FÖRVÄRKANDE

- 49§ Förvärkandegrunder
- 50§ Hinder för förvärkande
- 51§ Ersättning vid uppsägning
- 52§ Tvångsförsäljning

ÖVRIGT

- 53§ Meddelande
- 54§ Framtida underhåll
- 55§ Utdelning, upplösning och likvidation
- 56§ Tolkning
- 57§ Stadgeändring
- 58§ Särskilt för föreningar som inte äger hus

